

徳島阿波おどり空港1階 テナント募集物件明細書

物件 徳島阿波おどり空港旅客ターミナルビル1階

1. 家賃

賃貸面積(m ²)	固定家賃(月額)	管理費(月額)	基準家賃額(月額) (固定家賃+管理費)	敷金 基準家賃額の3ヶ月相当
50.35	151,050	50,350	201,400	604,200

2. その他費用

費目	単価	金額(月額)
空調費	400円/m ²	20,140円
清掃費	400円/m ²	ご相談
電気料金(100V)	30円/kwh	従量精算
上下水道費	360円/m ³	従量精算
電話設備		ご相談

【甲乙負担区分】

1) 内装・照明工事	借主
2) 電気給排水設備工事	貸主
3) 電話設備	貸主
4) インターネット等通信設備	借主

※電気給排水設備について、電気は部屋の電気盤まで、給排水は床立ち上げまでを貸主区分とする。